Bürgergemeinde Mümliswil-Ramiswil
4717 Mümliswil



Budget 2027

Version 1.9 -extra light

01.01.22 - ab JR 2022 HRM2

Bürgergemeinderat	13.10.2026
Bürgergemeindeversammlung	18.11.2026

Inhaltsverzeichnis

Titel		Seite
1	**Bericht und Antrag**	
1.1	Bericht Bürgerrat	3
1.2	Beschluss und Antrag	5
2	**Übersicht**	
2.2	Finanzierung Total	6
3	**Erfolgsrechnung**	
3.1	Erfolgsausweis 3-stufig	7
3.2	Funktionale Gliederung - Einzelkonten	8
3.4	Erläuterungen zur Erfolgsrechnung	12
4	**Investitionsrechnung**	
4.1	Investitionsrechnung 2-stufig	13
4.2	Funktionale Gliederung - Einzelkonten	14
5	**Anhang**	
5.1	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	15
5.2	Verpflichtungskreditkontrolle	16
5.4	Kennzahlen	17

Bericht Bürgerrat

Vorbemerkungen zum Budget

Das vorliegende Budget 2027 der Bürgergemeinde Mümliswil-Ramiswil ist nach dem vereinfachten Standart der Version "extra-light" erstellt, da die Bilanzsumme sowie der Umsatz bei der Einführung von HRM 2 auf das Rechnungsjahr 2022 unter Fr. 2 Mio lag.

Im Budget 2027 ist die Position 8200.3119.01 Übrige nicht aktivierbare Anlagen, Waldkauf neu erfasst worden.

Finanzieller Überblick zum Budget

- Das Budget für das Jahr 2027 sieht bei einem Aufwand von Fr. 153'620.-- und einem Ertrag von Fr. 207'317.-- einen Ertragsüberschuss von Fr. 53'697.-- vor und ist ein um Fr. 29'338.-- besseres Ergebnis als im Budget 2026. (Ertragsüberschuss Budget 2026 Fr. 24'359.--)

- Das bessere Ergebnis ergibt es vorwiegend, weil im Budget 2027 die budgetierte Gewinnauszahlung vom Zweckverband Forst Thal mit Fr. 38'550.-- verbucht ist. Da im ZV Forst Thal der maximale Eigenkapitalbestand von Fr. 1.5 Mio erreicht ist, wird der ganze Ertragsüberschuss anteilsmässig an die Partner ausbezahlt.

- Der budgetierte Gesamtumsatz beträgt Fr. 207'317.-- und erhöht sich um Fr. 31'893.-- gegenüber dem Budget 2026 von Fr. 175'424.--.

- Von den fünf separat geführten Funktionsstellen verzeichnet eine, die Verwaltung 0260 (-Fr. 40'340.--) einen Aufwandüberschuss. Die vier anderen Funktionsstellen Unverkäufliches Allmend- und Kulturland 8142 (+Fr. 29'240.--), Forstwirtschaft 8200 (+Fr. 40'217.--), Zinsen 9610 (+Fr. 3'100.--) und Liegenschaft Bürgerhaus mit Hackschnitzelheizung 9630 (+Fr. 21'480.-- wovon HS-Heizung -Fr. 1'200.-- betreffen) weisen einen Ertragsüberschuss von Fr. 94'037.-- aus.

- Die grösste Budgetabweichung im 2027 ist die Budgetierung des Aufwandes für die bessere Beleuchtung in der Bürgerstube. + Fr. 8'000.--

- Die im Budget 2027 vorgesehenen Abschreibungen im VV betragen TOTAL Fr. 2'205.--. Die Investition Stabilisierung Forstwerkhof Merzrüti aus dem Jahr 2026 ist nach HRM2 in der Anlagekategorie 2 eingeteilt und wird über 33 Jahre zu 3.03% also von 2026-2058 mit Fr. 1'780.-- abgeschrieben. Die im Budget 2027 enthaltene Investition die Sanierung der Stoltenstrasse wird nach HRM 2 in die Anlagekategorie 3 eingeteilt und somit über 40 Jahre zu 2.50% also von 2027-2066 mit Fr. 425.-- abgeschrieben.

- Die ausgewiesenen Finanzkennzahlen für das Budget 2027 bewegen sich in einem sehr guten Bereich.

	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
		Keine Investitionen 2025-2022	
Selbstfinanzierungsgrad	328.84%	39.94%	

Selbstfinanzierung in Prozent der Nettoinvestitionen
Wert > 100% ist mittel-/langfristig anzustreben, Wert 70% - 100% verantwortbare Neuverschuldung, Wert < 70% grosse Neuverschuldung
Aussage: Diese Kennzahl gibt an, welchen Anteil ihrer Nettoinvestitionen die Gemeinde aus eigenen Mitteln finanzieren kann

Kapitaldienstanteil	-0.50%	-1.00%	-1.40%

Kapitalkosten im Verhältnis zum Laufenden Ertrag
Wert zwischen 0% - 5% entspricht einer geringen Belastung, Wert von 5% - 15% tragbare Belastung, Wert über 15% hohe Belastung
Aussage: Diese Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen belastet ist

Investitionen

Im Jahr 2027 ist die Investition Sanierung Stoltenstrasse mit Fr. 47'000.-- Bruttoinvestitionen minus Fr. 30'000.-- Beiträge von Kanton also Nettoinvestitionen von Fr. 17'000.-- geplant.

	Fr. 17'000.--
Brutto-/Nettoinvestitionen Total	**Fr. 17'000.--**

Beschluss und Antrag

Der Bürgerrat beantragt, das Budget wie folgt zu beschliessen:

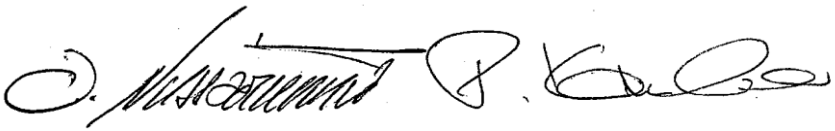
1)	**Erfolgsrechnung**	Gesamtaufwand	Fr.	153’620.00
		Gesamtertrag	Fr.	207’317.00
		Ertragsüberschuss	**Fr.**	**53’697.00**
2)	**Investitionsrechnung**	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	47’000.00
		Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	30’000.00
		Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	**Fr.**	**17’000.00**

3) Die Löhne entsprechen den Bestimmungen der Dienst- und Gehaltsordnung. Im Budget 2027 wurden keine Lohnanpassung vorgenommen.

4) Der Bürgerrat der Bürgergemeinde Mümliswil-Ramiswil wird ermächtigt, allfällige Finanzierungsfehlbeträge gemäss vorliegendem Budget durch die Aufnahme von Fremdmitteln / Darlehen zu decken.

4717 Mümliswil, 13.10.2026

Bürgergemeinde Mümliswil-Ramiswil



Bürgergemeindepräsident	Bürgergemeindeaktuar
Daniel Nussbaumer	Rita Kamber

Finanzierung Total

Finanzierung		Konten-definition	Bürgergemeinde Total Budget 2027	Jahresrechnung 2025
+	Ertragsüberschuss	+ 9000	53’697.00	153’822.71
-	Aufwandüberschuss	- 9001	0.00	0.00
+	Betriebsgewinne (Einlagen in Spezialfinanzierungen EK	+3510, ohne 3510.10	0.00	0.00
-	Betriebsverluste (Entnahmen aus Spezialfinanzierunger	-4510, ohne 4510.10	0.00	0.00
+	Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	+ 33x, 364, 365, 366, 383, 387	2’205.00	0.00
+	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	+ 350, +3511, +3510.10	0.00	0.00
-	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	- 450, - 4511, -4510.10	0.00	0.00
+	Einlagen in das Eigenkapital	+ 389	0.00	0.00
-	Entnahmen aus dem Eigenkapital	- 489	0.00	0.00
	Selbstfinanzierung		**55’902.00**	**153’822.71**
-	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen		17’000.00	0.00
	Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)		**38’902.00**	**153’822.71**
	Selbstfinanzierungsgrad (in %)	**Keine Investitionen 2024**	**328.84**	

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Erfolgsausweis 3-stufig

Erfolgsrechnung gesamter Haushalt

Sachgruppen, 1.1.2027 bis 31.12.2027
Bürgergemeinde Mümliswil

		Budget 2027	Budget 2026	Jahresrechnung 2025
	Betrieblicher Aufwand			
30	Personalaufwand	30 000	30 000	28 527.19
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	48 815	53 665	31 970.09
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	2 205	2 000	
36	Transferaufwand	7 200	6 800	6 400.00
	Total betrieblicher Aufwand	**88 220**	**92 465**	**66 897.28**
	Betrieblicher Ertrag			
42	Entgelte			
43	Verschiedene Erträge			10.00
46	Transferertrag			
	Total betrieblicher Ertrag			**10.00**
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	**- 88 220**	**- 92 465**	**- 66 887.28**
34	Finanzaufwand	65 400	58 600	52 494.45
44	Finanzertrag	207 317	175 424	273 204.44
	Ergebnis aus Finanzierung	**141 917**	**116 824**	**220 709.99**
	Operatives Ergebnis	**53 697**	**24 359**	**153 822.71**
38	Ausserordentlicher Aufwand			
48	Ausserordentlicher Ertrag			
	Ausserordentliches Ergebnis			
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung	**53 697**	**24 359**	**153 822.71**

Funktionale Gliederung

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2027 bis 31.12.2027 Bürgergemeinde Mümliswil		Budget 2027		Budget 2026		Jahresrechnung 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	**ALLGEMEINE VERWALTUNG**	**54 590**	**14 250**	**54 540**	**14 250**	**48 335.93**	**14 252.70**
	Nettoergebnis		40 340		40 290		34 083.23
02	**Allgemeine Dienste**	**54 590**	**14 250**	**54 540**	**14 250**	**48 335.93**	**14 252.70**
	Nettoergebnis		40 340		40 290		34 083.23
026	**Verwaltung Bürgergemeinden**	**54 590**	**14 250**	**54 540**	**14 250**	**48 335.93**	**14 252.70**
	Nettoergebnis		40 340		40 290		34 083.23
0260	**Allgemeine Verwaltung (Kernaufgaben Bürgergemeinde)**	**54 590**	**14 250**	**54 540**	**14 250**	**48 335.93**	**14 252.70**
	Nettoergebnis		40 340		40 290		34 083.23
0260.3000.01	Löhne, Tag- und Sitzungs-gelder an Behörden und Kommissionen	8 500		8 500		7 360.00	
0260.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	11 700		11 700		10 810.00	
0260.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	1 300		1 300		1 283.85	
0260.3052.01	AG-Beiträge an Pensionskassen	550		550		532.20	
0260.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	125		125		83.55	
0260.3099.01	Übriger Personalaufwand	2 500		2 500		3 469.54	
0260.3100.01	Büromaterial	600		600		0.00	
0260.3102.01	Drucksachen, Publikationen, Inserate, Abos	800		800		1 077.30	
0260.3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften	165		165		0.00	
0260.3118.01	Immateriellen Anlagen, Software	100		100		0.00	
0260.3130.00	Dienstleistungen Dritter, Gebühren, Porto, Telefon	650		650		461.20	
0260.3130.03	Dienstleistungen Dritter, Verbands- und Mitgliederbeiträge	4 650		4 300		4 230.70	
0260.3132.01	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc., Revision	2 500		2 500		2 278.20	
0260.3134.01	Sachversicherungsprämien	2 450		2 450		2 311.65	
0260.3144.01	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	2 500		2 500		2 797.20	
0260.3158.01	Unterhalt immaterielle Anlagen	1 300		1 300		1 561.29	
0260.3170.01	Reisekosten und Spesen, Büroentschädigung, Konsumationen	3 000		3 000		2 094.30	
0260.3170.02	Reisekosten und Spesen, Gratulationen, Geschenke an Dritte	3 000		3 700		584.95	
0260.3171.01	Exkursionen, Ausflüge, Lager, Bürgerrat	1 000		1 000		1 000.00	
0260.3634.01	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	600		600		600.00	
0260.3636.01	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	6 600		6 200		5 800.00	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2027 bis 31.12.2027 Bürgergemeinde Mümliswil		Budget 2027 Aufwand	 Ertrag	Budget 2026 Aufwand	 Ertrag	Jahresrechnung 2025 Aufwand	 Ertrag
0260.4470.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV, Baurechtszins Wohnen für Jung und Alt		14 250		14 250		14 252.70
8	**VOLKSWIRTSCHAFT**	**28 380**	**97 837**	**32 675**	**72 044**	**12 165.65**	**163 664.96**
	Nettoergebnis	69 457		39 369		151 499.31	
81	**Landwirtschaft**	**11 050**	**40 290**	**25 625**	**40 290**	**8 796.75**	**40 225.70**
	Nettoergebnis	29 240		14 665		31 428.95	
814	**Produktionsverbesserungen Pflanzen**	**11 050**	**40 290**	**25 625**	**40 290**	**8 796.75**	**40 225.70**
	Nettoergebnis	29 240		14 665		31 428.95	
8142	**Allmend- und Kulturland, Waldungen, Ländereien, Verwaltungsvermögen - Tiefbau**	**11 050**	**40 290**	**25 625**	**40 290**	**8 796.75**	**40 225.70**
	Nettoergebnis	29 240		14 665		31 428.95	
8142.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	640		640		640.00	
8142.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	60		60		60.00	
8142.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	25		25		25.00	
8142.3102.01	Drucksachen, Publikationen	200		200		0.00	
8142.3130.00	Dienstleistungen Dritter, Gebühren, Porto, Telefon	1 200		6 200		4 594.25	
8142.3141.01	Unterhalt Strassen / Verkehrswege	8 000		18 000		3 477.50	
8142.3199.01	Übriger Betriebsaufwand	500		500		0.00	
8142.3300.01	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen VV	425		0		0.00	
8142.4309.01	Übriger betrieblicher Ertrag		0		0		10.00
8142.4470.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV, Allmendpachtzinsen		39 800		39 800		39 043.55
8142.4470.02	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV, Baurechtszins Schiessanlage		490		490		1 172.15
82	**Forstwirtschaft**	**17 330**	**57 547**	**7 050**	**31 754**	**3 368.90**	**123 439.26**
	Nettoergebnis	40 217		24 704		120 070.36	
820	**Forstwirtschaft**	**17 330**	**57 547**	**7 050**	**31 754**	**3 368.90**	**123 439.26**
	Nettoergebnis	40 217		24 704		120 070.36	
8200	**Forstwirtschaft**	**17 330**	**57 547**	**7 050**	**31 754**	**3 368.90**	**123 439.26**
	Nettoergebnis	40 217		24 704		120 070.36	
8200.3119.01	Übrige nicht aktivierbaren Anlagen, Waldkauf	10 500		0		0.00	
8200.3120.01	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV, Wasser, Energie, Heizmaterial Forstwerkhof	2 600		2 600		1 962.40	
8200.3134.01	Sachversicherungsprämien	1 350		1 350		1 257.80	
8200.3144.01	Unterhalt Hochbauten, Gebäude, Forstwerkhof	1 100		1 100		148.70	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2027 bis 31.12.2027 Bürgergemeinde Mümliswil		Budget 2027 Aufwand	 Ertrag	Budget 2026 Aufwand	 Ertrag	Jahresrechnung 2025 Aufwand	 Ertrag
8200.3300.00	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen neues VV	1 780		2 000		0.00	
8200.4451.01	Erträge aus Beteiligungen VV, Gewinnbeteiligung ZV Forst Thal		0		12 757		0.00
8200.4462.08	Erträge von selbständigen öffentlich-rechtlichen Unternehmen, ZV Forst Thal		38 550		0		104 442.26
8200.4470.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV, Forstwerkhof		18 997		18 997		18 997.00
9	**FINANZEN UND STEUERN**	**124 347**	**95 230**	**88 209**	**89 130**	**212 712.86**	**95 296.78**
	Nettoergebnis		29 117	921			117 416.08
96	**Vermögens- und Schuldenverwaltung**	**70 650**	**95 230**	**63 850**	**89 130**	**58 890.15**	**95 296.78**
	Nettoergebnis	24 580		25 280		36 406.63	
961	**Zinsen**	**150**	**3 250**	**150**	**3 750**	**122.60**	**3 834.83**
	Nettoergebnis	3 100		3 600		3 712.23	
9610	**Zinsen (Sammelfunktionsstelle)**	**150**	**3 250**	**150**	**3 750**	**122.60**	**3 834.83**
	Nettoergebnis	3 100		3 600		3 712.23	
9610.3130.00	Dienstleistungen Dritter, Bank- und Postgebühren und Spesen	150		150		122.60	
9610.4400.01	Zinsen flüssige Mittel		1 000		1 500		1 584.83
9610.4407.01	Zinsen langfristige Finanzanlagen, Termingelder		2 250		2 250		2 250.00
963	**Liegenschaften des Finanzvermögens**	**70 500**	**91 980**	**63 700**	**85 380**	**58 767.55**	**91 461.95**
	Nettoergebnis	21 480		21 680		32 694.40	
9630	**Liegenschaften des Finanzvermögens Bürgerhaus mit HS Heizung**	**70 500**	**91 980**	**63 700**	**85 380**	**58 767.55**	**91 461.95**
	Nettoergebnis	21 480		21 680		32 694.40	
9630.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals, Bürgerhaus	3 600		3 600		3 360.00	
9630.3010.02	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals, Heizung	600		600		540.00	
9630.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	350		350		313.05	
9630.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	50		50		50.00	
9630.3111.01	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Mobilien Anschaffungen, Bürgerhaus	500		500		2 010.05	
9630.3430.01	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, Bürgerhaus	10 500		1 500		460.00	
9630.3431.02	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, Verbrauchsmaterial Bürgerhaus	1 000		1 000		372.85	
9630.3431.03	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, Unterhalt, Reparaturen Mobilien, Maschinen Bürgerhaus	2 000		2 000		255.45	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2027 bis 31.12.2027 Bürgergemeinde Mümliswil		Budget 2027		Budget 2026		Jahresrechnung 2025	
		Aufwand	**Ertrag**	**Aufwand**	**Ertrag**	**Aufwand**	**Ertrag**
9630.3431.04	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, Unterhalt Heizung	5 200		5 200		4 170.00	
9630.3439.01	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Drucksachen, Publikationen, Inserate, Abos	450		450		0.00	
9630.3439.10	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Wasser, Energie, Heizenergie Bürgerhaus	20 000		20 000		20 259.55	
9630.3439.11	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Heizmaterial Pellets Heizung	22 000		22 000		23 170.55	
9630.3439.20	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Kehrrichtgebühren Heizung	100		100		54.00	
9630.3439.40	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Sachversicherungsprämien Bürgerhaus	2 900		2 900		2 843.10	
9630.3439.50	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Dienstleistungen Dritter, Bürgerhaus	750		750		638.00	
9630.3439.51	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Dienstleistungen Dritter Heizung	500		500		270.95	
9630.3439.70	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Honorar externe Berater, Emmissionsmessung Heizung	0		2 200		0.00	
9630.4430.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV, Mieten Bürgerhaus		53 880		49 080		49 230.00
9630.4430.02	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV, Nebenkosten Bürgerhaus		9 000		7 200		7 050.00
9630.4439.01	Übriger Liegenschaftenertrag FV, Bürgerhaus		100		100		220.00
9630.4439.02	Übriger Liegenschaftenertrag FV, Heizenergie WJA Heizung		10 000		10 000		13 884.55
9630.4439.03	Übriger Liegenschaftenertrag FV, Heizenergie EFH Hutmacher, Heizung		4 000		4 000		4 247.35
9630.4439.04	Übriger Liegenschaftenertrag FV, Heizenergie MFH Bürgerhaus, Heizung		15 000		15 000		16 830.05
99	**Nicht aufgeteilte Posten**	**53 697**		**24 359**		**153 822.71**	
	Nettoergebnis		53 697		24 359		153 822.71
999	**Abschluss**	**53 697**		**24 359**		**153 822.71**	
	Nettoergebnis		53 697		24 359		153 822.71
9990	**Abschluss(ist für alle BG zu verwenden)**	**53 697**		**24 359**		**153 822.71**	
	Nettoergebnis		53 697		24 359		153 822.71
9990.9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	53 697	0	24 359	0	153 822.71	0.00

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

Allgemeine Verwaltung	0260.3130.03 Dienstleistungen Dritter, Verbands- und Mitgliederbeiträge: + Fr. 350.-- Anpassung der Mitgliederbeiträge
	0260.3170.02 Reisekosten, Spesen, Gratulationen, Geschenke an Dritte: - Fr. 700.-- Webcam Vogelberg im 2026 installiert
	0260.3636.01 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck: + Fr. 400.-- Weihnachtsbaum Bürgerhaus und unregelmässiges Sponsoring
Allmend- und Kulturland	8142.3130.00 Dienstleistungen Dritter, Gebühren, Porto, Telefon: - Fr. 5'000.-- weniger Aufwand für Ueberarbeitung der Allmendlandpläne
	8142.3141.01 Unterhalt Strassen / Verkehrswege: - Fr. 10'000.-- Sanierung Stoltenstrasse in der Investitionsrechnung, sonst keine geplant im 2027
	8142.3300.01 Planmässige Abschreibungen Sachanlagen neues VV: + Fr. 425.-- Abschreibung Investition Sanierung Stoltenstrasse
Forstwirtschaft	8200.3119.01 Übrige nicht aktivierbare Anlagen, Waldkauf: + Fr. 10'500.-- Waldkauf
	8200.3300.00 Planmässige Abschreibungen Sachanlagen neues VV: - Fr. 220.-- tiefere Investitionskosten Stabilisierung Forstwerkhof ergeben tiefere Abschreibungen
	8200.4462.08 Erträge von selbständigen öffentlich-rechtlichen Unternehmen, ZV Forst Thal: + Fr. 19'553.-- ganze Auszahlung des Ertragsüberschusses des ZV Forst Thal
Zinsen	9610.4400.01 Zinsen flüssige Mittel: - Fr. 500.-- tiefere Zinssätze
Bürgerhaus und Heizung	9630.3430.01 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, Bürgerhaus: + Fr. 9'000.-- Lebhag aussen und Beleuchtung im Bürgerzimmer erneuern
	9630.3439.70 Uebriger Liegenschaftsaufwand FV, Honorar externe Berater, Emmissionsmessung Heizung: - Fr. 2200.-- Messung erfolgte im 2026
	9630.4430.01. Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV, Mieten Bürgerhaus: + Fr. 4'800.-- Mietzinsanpassung per 01.06.2026
	9630.4430.02. Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV, Nebenkosten Bürgerhaus: + Fr. 1'800.-- Nebenkostenanpassung per 01.06.2026

Investitionsrechnung 2-stufig

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Sachgruppen, 1.1.2027 bis 31.12.2027

Bürgergemeinde Mümliswil		Budget 2027	Budget 2026	Jahresrechnung 2025
	Investitionsausgaben			
50	Sachanlagen	47 000	66 000	
52	Immaterielle Anlagen			
54	Darlehen			
55	Beteiligungen und Grundkapitalien			
56	Eigene Investitionsbeiträge			
	Total Investitionsausgaben	**47 000**	**66 000**	
	Investitionseinnahmen			
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen			
62	Übertragung immaterielle Anlagen			
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	30 000		
64	Rückzahlung von Darlehen			
65	Übertragung von Beteiligungen			
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge			
	Total Investitionseinnahmen	**30 000**		
	Investitionen			
	Total Investitionsausgaben	47 000	66 000	
	Total Investitionseinnahmen	30 000		
592	Einnahmenüberschuss in ER			
	Nettoinvestitionen Investitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)	**- 17 000**	**- 66 000**	

Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2027 bis 31.12.2027 Bürgergemeinde Mümliswil		Budget 2027		Budget 2026		Jahresrechnung 2025	
		Ausgaben	**Einnahmen**	**Ausgaben**	**Einnahmen**	**Ausgaben**	**Einnahmen**
8	**VOLKSWIRTSCHAFT**	**47 000**	**30 000**	**66 000**			
	Nettoergebnis		17 000		66 000		
81	**Landwirtschaft**	**47 000**	**30 000**				
	Nettoergebnis		17 000				
814	**Produktionsverbesserungen Pflanzen**	**47 000**	**30 000**				
	Nettoergebnis		17 000				
8142	**Allmend- und Kulturland, Waldungen, Ländereien, Verwaltungsvermögen - Tiefbau**	**47 000**	**30 000**				
	Nettoergebnis		17 000				
8142.5010.01	Strassen / Verkehrswege, Allmendwege	47 000		0		0.00	
8142.6310.00	Investitionsbeiträge von Kanton, Strassensanierungen		30 000		0		0.00
82	**Forstwirtschaft**			**66 000**			
	Nettoergebnis				66 000		
820	**Forstwirtschaft**			**66 000**			
	Nettoergebnis				66 000		
8200	**Forstwirtschaft**			**66 000**			
	Nettoergebnis				66 000		
8200.5040.01	Hochbauten allgemein, Stabilisierung Forstwerkhof	0		66 000		0.00	
9	**FINANZEN UND STEUERN**		**17 000**		**66 000**		
	Nettoergebnis	17 000		66 000			
99	**Nicht aufgeteilte Posten**		**17 000**		**66 000**		
	Nettoergebnis	17 000		66 000			
999	**Abschluss**		**17 000**		**66 000**		
	Nettoergebnis	17 000		66 000			
9990	**Abschluss(ist für alle BG zu verwenden)**		**17 000**		**66 000**	**""**	
	Nettoergebnis	17 000		66 000			
9990.6900.00	Aktivierte Ausgaben		17 000		66 000		0.00

Abschreibungen Verwaltungsvermögen

Abschreibungstabelle

Konto / Anlage	Beschreibung	Ist-Anschaffungs-wert per 01.01.2026	Buchwert 01.01.2026	Zuwachs	Abgang	Anschaffungswert für Abschreibung 2026	Abschrei-bungs-Satz	Abschreibung 2026	Plan-Wert 31.12.2026 (Buchwert)	Zuwachs	Abgang	Anschaffungs-wert für Abschr. 2027	Abschrei-bungs-Satz	Abschreibung 2027	Plan-Wert 31.12.2027 (Buchwert)
HRM1:															
Keine															
HRM2:															
8142.3300.01	Sanierung Stoltenstrasse								0.00	47'000.00	30'000.00	17'000.00	2.50%	425.00	16'575.00
8200.3300.00	Sanierung Stabilisierung Forstwerkhof Merzrüti	-	0.00	58'721.35	0.00	58'721.35	3.03%	1'779.26	56'942.09	0.00	0.00	56'942.09	3.03%	1'779.26	55'162.84
Total															
Gesamt-Total			***0.00***	***58'721.35***	***0.00***	***58'721.35***		***1'779.26***	***56'942.09***	***47'000.00***	***30'000.00***	***73'942.09***		***2'204.26***	***71'737.84***

Verpflichtungskreditkontrolle

Verpflichtungskredite der Investitionsrechnung

Konto	Bezeichnung	Beschluss-datum	Beschluss-organ	Bruttokredit	kumulierte Ausgaben netto bis 31.12.2025	Budget Ausgaben 2026	Ausgaben 2027	Ausgaben bis 2027	Brutto-Restkredit ab 2028
14010.02	Sanierung Stoltenstrasse	18.11.2026	GV	47’000	-	-	47’000	47’000	-
14040.02	Liegenschaft Forstwerkhof Merzrüti GB Nr. 299	12.11.2025	GV	66’000	-	66’000	-	-	-

Finanzkennzahlen

ab 2022: HRM2 | **bis 2021: HRM1**

Keine Investitionen 2025-2022

	2027	2026	2025	2024	2023	Mittelwert	Richtwerte	
Selbstfinanzierungsgrad	**328.84%**	**39.94%**				**184.39%**	> 100%	mittel-/langfristig anzustreben
(Selbstfinanzierung in Prozent der Nettoinvestitionen)							80% - 100%	verantwortbare Neuverschuldung
							50% - 80%	problematische Neuverschuldung
							< 50%	grosse Neuverschuldung

Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden.
Mittelfristig sollte der SF-Grad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden.

	2027	2026	2025	2024	2023	Mittelwert		
Eigenkapitaldeckungsgrad	**---**	**---**	**1402.99%**	**1151.24%**	**1162.38%**	**1238.87%**	< 0 - 99 %	gering
(Bilanzüberschuss, -fehlbetrag in % zum Laufenden Aufwand)							100 - 999 %	hoch
							> 1'000 %	sehr hoch

Welche frei verfügbaren Reserven bestehen zur Deckung allfälliger Defizite. Es ist anzustreben, ausreichend frei verfügbare Reserven zu bilden, um Schwankungen auszugleichen. Je nach Gemeindegrösse sollten zwischen 15% bis 60% des Aufwandes aus der ER als Zielgrösse für den Bilanzüberschuss vorhanden sein.

	2027	2026	2025	2024	2023	Mittelwert		
Kapitaldienstanteil	**-0.50%**	**-1.00%**	**-1.40%**	**-2.49%**	**-1.45%**	**-1.37%**	0 % - 4 %	geringe Belastung
(Kapitalkosten im Verhältnis zum Laufenden Ertrag)							5 % - 15 %	tragbare Belastung
							> 15 %	hohe Belastung

Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.